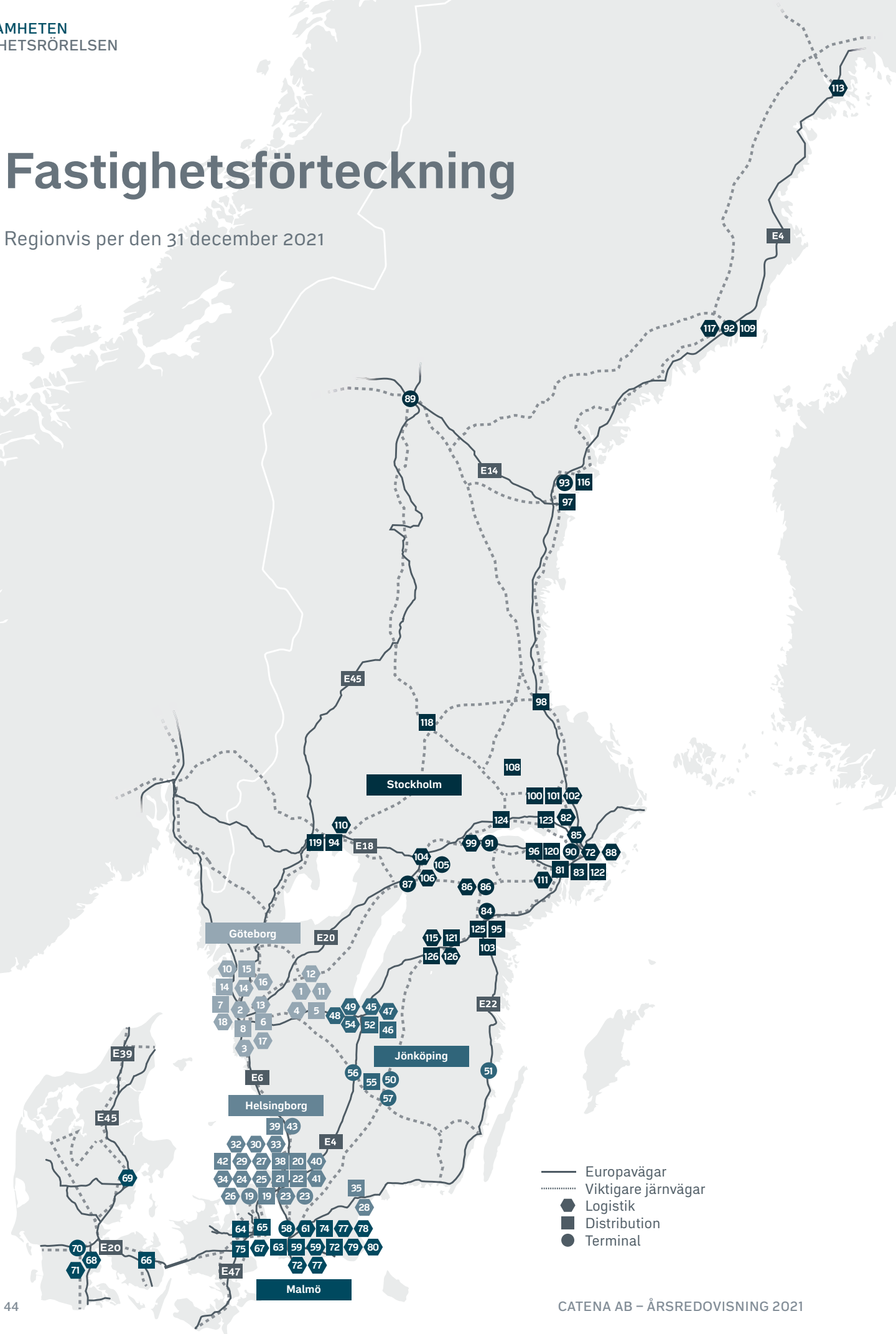


# Fastighetsförteckning

Regionvis per den 31 december 2021



Fastighet	Postadress	Adress	Värde- år	Tax.- värde, tkr	Hyres- värde, tkr	Kontr. hyra, tkr	Typ, kvm				Totalt	
							Logistik- lager	Distri- bution	Terminal	Övrigt		
<b>Göteborg</b>												
1	Vindtunneln 1	Borås	Vevgatan 18	2002	74 901	10 475	10 475	16 897	0	0	0	16 897
2	Backa 97:10	Hisings Backa	Exportgatan 43	1979	57 901	10 267	10 267	13 983	0	0	0	13 983
3	Varla 6:15	Kungsbacka	Kabelgatan 5	1980	88 611	16 034	15 197	24 932	0	0	0	24 932
4	Vindtunneln 2	Borås	Segloravägen 6	2006	80 200	9 490	9 490	16 391	0	0	0	16 391
5	Källbäckstryd 1:408	Brämhult	Tvinnargatan 17	1990	5 111	619	619	0	1 247	0	0	1 247
6	Björrod 1:205	Landvetter	Västra Björrodsvägen 4	2018	26 927	6 382	6 382	0	3 380	0	0	3 380
7	Backa 23:2	Hisings Backa	Exportgatan 20 A	2006	33 600	5 552	5 552	0	3 984	0	0	3 984
8	Generatoren 11	Mölnådal	Aminogatan 32 C	2006	13 545	2 823	2 823	0	1 995	0	0	1 995
9	Klarinetten 1	Mölnådal	Arnegårdsgatan 12	2007	25 800	5 594	5 594	0	0	0	4 257	4 257
10	Muttern 6	Kungälv	Bilgatan 25	2010	49 870	5 063	5 063	8 000	0	0	0	8 000
11	Åre 92	Borås	Bergkantsgatan 6	2021	24 000	17 540	17 540	38 293	0	0	0	38 293
12	Hevea 3	Borås	Norra Däckvägen 4	1986	47 044	9 749	8 180	19 519	0	0	0	19 519
13	Björrod 1:208	Landvetter	Västra Björrodsvägen 13	2021	23 880	5 024	5 024	7 550	0	0	0	7 550
14	Backa 23:5	Hisings Backa	Exportgatan 14-16	2013	49 263	17 663	17 663	7 670	7 659	0	0	15 329
15	Fördelaren 1	Kungälv	Truckgatan 15	1979	264 733	33 312	33 312	0	54 000	0	0	54 000
16	Bulten 1	Kungälv	Bultgatan 27	1997	90 344	17 367	12 692	23 090	0	0	0	23 090
17	Solsten 1:102	Mölnlycke	Fibervägen 2-8	1987	118 298	33 804	32 258	42 437	0	0	0	42 437
18	Backa 23:9	Hisings Backa	Exportgatan 20	2009	16 683	2 441	2 441	1 824	0	0	0	1 824
<b>Totalt Region Göteborg</b>					<b>1 090 711</b>	<b>209 200</b>	<b>200 572</b>	<b>220 586</b>	<b>72 265</b>	<b>0</b>	<b>4 257</b>	<b>297 108</b>
<b>Helsingborg</b>												
19	Plantehuset 3	Helsingborg	Mineralgatan 14, 15, 17	2019	176 217	54 596	54 596	0	59 545	18 300	0	77 845
20	Remmen 1	Åstorp	Ji-Te Gatan 9/ Persbogatan 1-3	1985	14 346	3 919	1 979	0	6 782	0	0	6 782
21	Lejonet 6	Åstorp	Bangatan 7	1973	3 068	975	975	0	1 785	0	0	1 785
22	Lejonet 7	Åstorp	Bangatan 9 A	1997	9 566	1 956	1 956	0	3 624	0	0	3 624
23	Köpingegården 1	Helsingborg	Trintegatan 13, 15	2013	122 991	26 607	26 607	14 403	0	24 522	0	38 925
24	Kopparverket 11	Helsingborg	Stormgatan 11	2007	114 400	7 626	7 626	26 600	0	0	0	26 600
25	Plantehuset 2	Helsingborg	Mineralgatan 11	2011	13 607	4 221	4 221	4 694	0	0	0	4 694
26	Hästhagen 4	Helsingborg	Landskronav 5, 7 / Rännarbanan 30	2008	106 101	28 757	25 119	50 823	0	0	0	50 823
27	Förmannen 4	Ängelholm	Transportgatan 13	1993	63 871	12 649	12 649	22 241	0	0	0	22 241
28	Misteln 1	Åhus	Täppetleden 1	2011	9 332	1 549	1 549	1 900	0	0	0	1 900
29	Rebbelberga 26:37	Ängelholm	Framtidsgatan 3	2007	60 936	9 283	9 283	15 960	0	0	0	15 960
30	Norra Varalöv m.fl. 31:11	Ängelholm	Produktionsvägen 10 m.fl.	2018	206 320	51 387	51 387	80 372	0	0	0	80 372
31	Kärre 1:23	Ängelholm	Helsingborgsvägen 528	1929	2 010	168	168	0	0	0	200	200
32	Norra Varalöv 31:5	Ängelholm	Produktionsvägen 11	2011	7 908	1 901	1 901	4 056	0	0	0	4 056
33	Rebbelberga 26:38	Ängelholm	Framtidsgatan 5	1998	3 873	767	767	849	0	0	0	849
34	Vångagården 20	Helsingborg	Landskronavägen 23, 25 A och B	1974	94 954	28 033	23 818	25 690	0	0	0	25 690
35	Arnulf Överland 1	Kristianstad	Estrids Väg 2	1997	6 288	1 007	1 007	0	2 236	0	0	2 236
36	Kärre 1:9	Ängelholm	Helsingborgsvägen 496	Mark	0	34	34	0	0	0	0	0
37	Vrams Gunnarstorp 1:15	Bjuv		Mark	0	28	28	0	0	0	0	0
38	Broby 57:5	Åstorp	Bronsgatan 11		0	9 790	9 790	0	10 800	0	0	10 800
39	Konen 5	Halmstad	Kristinehedsvägen 16	2011	5 082	1 123	1 123	0	727	0	0	727
40	Hammaran 1	Klippan	Stackarpsvägen 8	1977	23 357	5 677	4 869	18 456	0	0	0	18 456
41	Hammaran 2	Klippan	Stackarpsvägen 10	2002	68 550	16 929	16 929	32 550	0	0	0	32 550
42	Bunkagården Mellersta 2	Helsingborg	Bunkagårdsgatan 5	Spec	0	13 012	13 012	0	28 250	0	0	28 250
43	Fräsaren 12	Halmstad	Fräsaregatan 6	Spec	0	4 077	4 077	0	0	5 435	0	5 435
44	Bunkagården Mellersta 1	Helsingborg	Bunkagårdsgatan 1	Mark	10 200	0	0	0	0	0	0	0
<b>Totalt Region Helsingborg</b>					<b>1 122 977</b>	<b>286 070</b>	<b>275 468</b>	<b>298 594</b>	<b>113 749</b>	<b>48 257</b>	<b>200</b>	<b>460 800</b>

Fastighet	Postadress	Adress	Värde- år	Tax.- värde, tkr	Hyres- värde, tkr	Kontr. hyra, tkr	Typ, kvm				Totalt
							Logistik- lager	Distri- bution	Terminal	Övrigt	
<b>Jönköping</b>											
45 Barnarps-Kråkebo 1:44	Jönköping	Möbelvägen 39	1991	115 446	13 460	13 460	34 126	0	0	0	34 126
46 Lagret 1	Nässjö	Terminalgatan 6	2004	66 224	21 347	21 347	0	24 404	0	0	24 404
47 Lagret 4	Nässjö	Terminalgatan 6	2016	44 795	8 790	8 790	15 252	0	0	0	15 252
48 Tahe 1:64	Taberg	Målövägen 2	1980	97 854	19 787	18 600	41 800	0	0	0	41 800
49 Barnarps-Kråkebo 1:56	Jönköping	Stolsvägen 2	2001	22 156	2 811	0	4 030	0	0	0	4 030
50 Postiljonen 1	Växjö	Nylandavägen 2	1998	17 477	6 199	6 199	0	0	6 702	0	6 702
51 Däcket 1	Oskarshamn	Lövgrensvägen 4	Spec	0	1 393	1 393	0	0	2 908	0	2 908
52 Älghunden 3	Jönköping	Muttervägen 3	1983	17 454	2 375	2 375	0	3 738	0	0	3 738
53 Del av Hyltlena 1:98	Jönköping	Moliden 22	Mark	30 628	0	0	0	0	0	0	0
54 Ätthögen 2	Jönköping	Herkulesvägen 56	1987	37 600	6 071	6 009	8 709	0	0	0	8 709
55 Fröträdet 1	Växjö	Högsbyvägen 3	1990	158 751	36 271	32 340	0	68 580	0	0	68 580
56 Rockan 2	Värnamo	Torpvägen 2	Spec	0	5 456	5 456	0	0	9 729	0	9 729
57 Smeden 1	Växjö	Ljungadalsgatan 10	Spec	0	5 519	5 519	0	0	8 210	0	8 210
<b>Totalt Region Jönköping</b>				<b>608 385</b>	<b>129 478</b>	<b>121 488</b>	<b>103 917</b>	<b>96 722</b>	<b>27 549</b>	<b>0</b>	<b>228 188</b>
<b>Malmö</b>											
58 Sunnanå 12:51	Arlöv	Flansbjersvägen 10 och 12	Spec	0	22 433	22 433	0	0	18 794	0	18 794
59 Sunnanå 12:52	Arlöv	Flansbjersvägen 13-18	2018	239 400	59 496	59 496	8 362	54 141	0	0	62 503
60 Sockret 4	Malmö	Lodgatan 9-13/ Tånggatan 4	Mark	19 000	0	0	0	0	0	0	0
61 Tågarp 16:22	Arlöv	Företagsvägen 14	1974	31 400	7 145	7 113	9 849	0	0	0	9 849
62 Sunnanå 5:16	Arlöv	Tullstorpsvägen 110	Mark	2 279	1 124	1 124	0	0	0	0	0
63 Morup 5	Malmö	Kosterögatan 12-14	Spec	0	18 970	14 314	0	24 931	0	0	24 931
64 Loksvej 18	Hilleröd	Lokesvej 18			5 341	5 341	0	4 176	0	0	4 176
65 Kometvej 15	Hellerup	Kometvej 15			4 182	4 182	0	4 484	0	0	4 484
66 M.P Allerups Vej 61	Odense	M.P Allerups Vej 61			3 399	3 399	0	2 340	0	0	2 340
67 Hammerholmen 47-49	Hvidovre	Hammerholmen 47-49			12 884	12 884	16 489	0	0	0	16 489
68 Kokbjerg 15	Kolding	Kokbjerg 15			11 688	11 688	15 327	0	0	0	15 327
69 Norddigesvej 3	Risskov	Norddigesvej 3			3 195	3 195	4 497	0	0	0	4 497
70 Bavnevej 13	Vamdrup	Bavnevej 13			11 101	11 101	0	0	26 841	0	26 841
71 Kokmose 2-6	Kolding	Kokmose 2-6			5 403	5 403	10 686	0	0	0	10 686
72 Bronsringen 1 & 3	Oxie	Bronsgjutaregatan 4	2008	54 000	8 733	8 733	0	5 510	0	0	5 510
73 Terminalen 1	Trelleborg	Terminalsgatan 2	1971	57 400	11 453	11 105	24 292	0	0	0	24 292
74 Tågarp 16:17	Arlöv	Lagervägen 4	1978	159 946	41 842	40 977	0	47 682	0	0	47 682
75 Kornmarksvej 1	Brøndby	Kornmarksvej 1			47 550	47 550	0	47 121	0	0	47 121
76 Slätthög 6	Malmö	Olsgårdsgatan 8 B	2014	25 317	2 904	2 904	3 158	0	0	0	3 158
77 Tankbilen 9	Trelleborg	Godsvägen 9	2008	35 821	5 681	5 681	8 700	0	0	0	8 700
78 Olsgård 4	Malmö	Olsgårdsgatan 11	2018	15 895	1 855	1 085	1 526	0	0	0	1 526
79 Slätthög 4	Malmö	Olsgårdsgatan 8 A	2015	20 602	3 109	3 109	2 848	0	0	0	2 848
80 Slätthög 1	Malmö	Olsgårdsgatan 6	2015	36 967	3 816	3 491	4 486	0	0	0	4 486
<b>Totalt Region Malmö</b>				<b>698 027</b>	<b>293 304</b>	<b>286 308</b>	<b>110 220</b>	<b>190 385</b>	<b>45 635</b>	<b>0</b>	<b>346 240</b>

Fastighet	Postadress	Adress	Värde- år	Tax- värde, tkr	Hyres- värde, tkr	Kontr. hyra, tkr	Typ, kvm				Totalt	
							Logistik- lager	Distri- bution	Terminal	Övrigt		
<b>Stockholm</b>												
81	Tuvängen 1	Södertälje	Morabergsvägen 25	2000	21 128	2 917	2 917	0	2 640	0	0	2 640
82	Dikartorp 3:12	Järfälla	Passadvägen 8, 10	2002	185 173	23 997	23 997	29 585	0	0	0	29 585
83	Nattskiftet 11	Stockholm	Elektrav. 11-23/ Drivhjulsv. 42	1960	20 000	42 681	40 869	0	25 617	0	0	25 617
84	Slottshagen 2:1	Norrköping	Kommendantvägen 5	Spec	0	10 465	8 912	0	0	15 126	0	15 126
85	Vanda 1	Kista	Vandagatan 3	1990	177 178	24 783	23 031	23 340	0	0	0	23 340
86	Sothönan 3	Katrineholm	Industrigatan 7, 11/ Terminalgatan 3	1986	24 646	15 500	15 453	12 352	0	14 755	0	27 107
87	Terminalen 1	Hallsberg	Hallsbergsterminalen 12-20	Spec	0	12 768	12 768	0	0	25 850	0	25 850
88	Jordbromalm 4:33	Haninge	Lillsjövägen 19	2005	165 776	17 760	17 760	23 847	0	0	0	23 847
89	Skogskojan 1	Östersund	Grindvägen 3	Spec	0	4 088	4 088	0	0	3 466	0	3 466
90	Drivremmen 1	Hägersten	Drivhjulsv. 17/ västberga Allé 41	Spec	0	26 885	26 885	0	0	33 123	0	33 123
91	Ekeby 2:2	Eskilstuna	Folkestaleden 3	1976	3 709	3 617	3 617	0	0	7 976	0	7 976
92	Batteriet 7 & 8	Umeå	Spårvägen 26 A o B	Spec	0	1 951	1 951	0	0	4 376	0	4 376
93	Målås 4:4	Sundsvall	Förmanlänken 9a	Spec	0	3 813	3 813	0	0	8 120	0	8 120
94	Östanvinden 5	Karlstad	Östanvindsgatan 4	1983	3 155	881	881	0	1 330	0	0	1 330
95	Basfiolen 7	Norrköping	Moa Martinsons Gata 10 A	1983	4 957	596	596	0	1 318	0	0	1 318
96	Vasslan 1	Årsta	Sockengränd 2	1986	51 635	6 609	6 609	0	5 431	0	0	5 431
97	Värdshuset 3	Sundsvall	Värdshusvägen 5	1985	3 677	889	889	0	1 512	0	0	1 512
98	Sörby Urfjäll 38:2	Gävle	Elektrikergatan 4	1990	5 496	876	876	0	1 427	0	0	1 427
99	Källstalöt 1:6, 1:7	Eskilstuna	Brunnsta 19	1975	81 070	18 658	18 658	32 200	0	0	0	32 200
100	Stenvreten 8:33	Enköping	Varggatan 17	2010	49 000	16 026	16 026	0	10 873	0	0	10 873
101	Rosersberg 11:81	Rosersberg	Metallvägen 31	2006	172 400	21 894	21 894	0	30 045	0	0	30 045
102	Rosersberg 11:116	Rosersberg	Metallvägen 60	2013	104 200	9 964	9 964	10 171	0	0	0	10 171
103	Statorn 31	Norrköping	Malmgatan 14	1972	59 600	7 023	6 495	0	15 708	0	0	15 708
104	Törsjö 2:49	Örebro	Paketvägen 1, 3	2004	207 768	32 031	32 031	55 255	0	0	0	55 255
105	Mosås 4:66	Örebro	Paketvägen 10	Spec	0	7 619	7 619	0	0	8 885	0	8 885
106	Mosås 4:57	Örebro	Paketvägen 6	1970	39 517	4 516	4 486	12 089	0	0	0	12 089
107	Magneten 6	Umeå	Kontaktvägen 20	Mark	23 000	345	345	0	0	0	0	0
108	Snesholm 1:16	Morgongåva	Molnebov. 10/ Tjusarev. 40	2018	81 000	19 266	19 266	0	38 000	0	0	38 000
109	Lagret 1	Umeå	Depåvägen 1	1991	126 902	15 658	15 658	0	24 892	0	0	24 892
110	Välingen 2	Karlstad	Välsviksleden 218	2009	12 374	3 079	3 079	3 810	0	0	0	3 810
111	Magasinet 3	Järna	Tuna Industriväg 35	1970	70 659	12 272	11 521	20 440	0	0	800	21 240
112	Magneten 3	Umeå	Kontaktvägen 18	Mark	10 600	0	0	0	0	0	0	0
113	Storheden 2:1	Luleå	Makadamvägen 12	2021	11 400	5 409	5 409	4 502	0	0	0	4 502
114	Morgongåva 15:33	Morgongåva	Tjusarvägen		0	0	0	0	0	0	0	0
115	Glasblåsaren 14	Linköping	Tornbyvägen 9	2009	65 600	11 328	11 328	9 640	0	0	0	9 640
116	Sköns Prästbord 2:4	Sundsvall	Timmervägen 4	1973	29 657	21 429	19 997	0	24 600	0	0	24 600
117	Mätaren 6	Umeå	Mätarvägen 3	1977	88 328	16 421	13 754	24 484	0	0	0	24 484
118	Planeraren 2	Borlänge	Planerargatan 3	1979	76 300	27 797	27 797	0	35 125	0	0	35 125
119	Bleket 2	Karlstad	Brisgatan 4/ Lovartsgatan 6	1973	37 795	14 705	5 796	0	22 605	0	0	22 605
120	Frukthallen 3	Årsta	Frukthandlarvägen 3-9	1968	119 400	29 696	26 821	0	21 696	0	504	22 200
121	Mappen 3	Linköping	Köpetorpsgatan 8	1977	93 200	18 731	12 904	0	28 500	0	0	28 500
122	Jordbromalm 4:41	Jordbro	Lillsjövägen 52	Spec	0	23 055	23 055	0	32 898	0	0	32 898
123	Slammertorp 3:3	Järfälla	Mejerivägen 5	2000	134 000	16 524	16 524	0	17 545	0	0	17 545
124	Korsberga 1	Västerås	Hackstavägen 11	2011	56 636	8 183	8 183	0	10 100	0	0	10 100
125	Adaptern 1	Norrköping	Blygatan 25	1975	105 800	17 424	79	0	28 429	0	0	28 429
126	Mappen 4	Linköping	Köpetorpsgatan 6, 10	1979	76 496	22 421	22 186	22 368	6 225	0	0	28 593
<b>Totalt Region Stockholm</b>					<b>2 599 232</b>	<b>602 551</b>	<b>556 789</b>	<b>284 083</b>	<b>386 516</b>	<b>121 677</b>	<b>1 304</b>	<b>793 580</b>
<b>TOTALT</b>					<b>6 119 332</b>	<b>1 520 603</b>	<b>1 440 625</b>	<b>1 017 400</b>	<b>859 637</b>	<b>243 118</b>	<b>5 761</b>	<b>2 125 916</b>