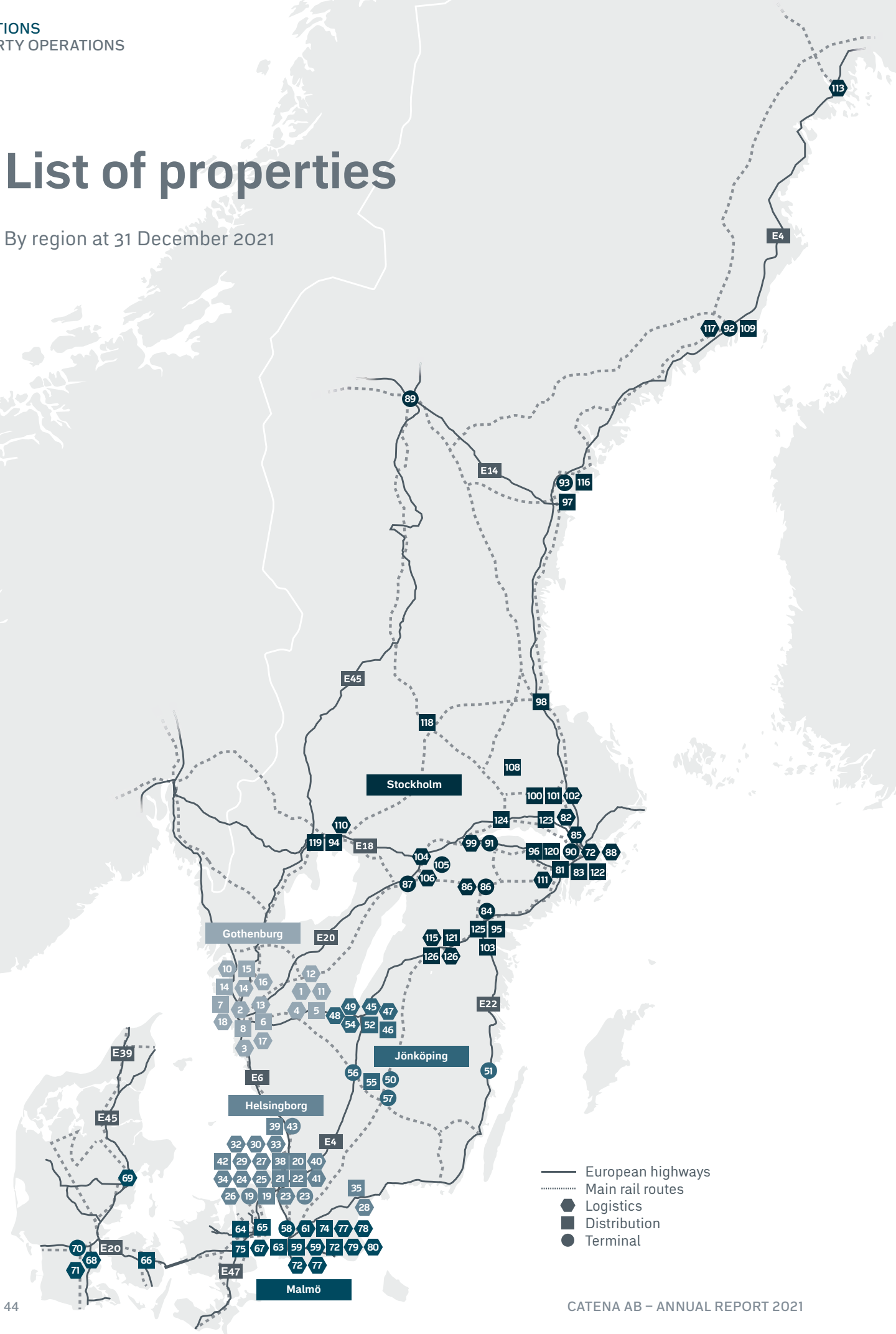


# List of properties

By region at 31 December 2021



Property	Postal address	Address	Value year	Taxable value, SEK thousand	Rental value, SEK thousand	Contractual rent, SEK thousand	Type, m <sup>2</sup>				Total	
							Logistics warehouse	Distribution	Terminal	Other		
<b>Gothenburg</b>												
1	Vindtunneln 1	Borås	Vevgatan 18	2002	74,901	10,475	10,475	16,897	0	0	0	16,897
2	Backa 97:10	Hisings Backa	Exportgatan 43	1979	57,901	10,267	10,267	13,983	0	0	0	13,983
3	Varla 6:15	Kungsbacka	Kabelgatan 5	1980	88,611	16,034	15,197	24,932	0	0	0	24,932
4	Vindtunneln 2	Borås	Segloravägen 6	2006	80,200	9,490	9,490	16,391	0	0	0	16,391
5	Källbäcksyrd 1:408	Brämhult	Tvinnargatan 17	1990	5,111	619	619	0	1,247	0	0	1,247
6	Björrod 1:205	Landvetter	Västra Björrodsvägen 4	2018	26,927	6,382	6,382	0	3,380	0	0	3,380
7	Backa 23:2	Hisings Backa	Exportgatan 20 A	2006	33,600	5,552	5,552	0	3,984	0	0	3,984
8	Generatoren 11	Mölnådal	Aminogatan 32 C	2006	13,545	2,823	2,823	0	1,995	0	0	1,995
9	Klarinetten 1	Mölnådal	Arnegårdsgatan 12	2007	25,800	5,594	5,594	0	0	0	4,257	4,257
10	Muttern 6	Kungälv	Bilgatan 25	2010	49,870	5,063	5,063	8,000	0	0	0	8,000
11	Åre 92	Borås	Bergkantsgatan 6	2021	24,000	17,540	17,540	38,293	0	0	0	38,293
12	Hevea 3	Borås	Norra Däckvägen 4	1986	47,044	9,749	8,180	19,519	0	0	0	19,519
13	Björrod 1:208	Landvetter	Västra Björrodsvägen 13	2021	23,880	5,024	5,024	7,550	0	0	0	7,550
14	Backa 23:5	Hisings Backa	Exportgatan 14–16	2013	49,263	17,663	17,663	7,670	7,659	0	0	15,329
15	Fördelaren 1	Kungälv	Truckgatan 15	1979	264,733	33,312	33,312	0	54,000	0	0	54,000
16	Bulten 1	Kungälv	Bultgatan 27	1997	90,344	17,367	12,692	23,090	0	0	0	23,090
17	Solsten 1:102	Mölnlycke	Fibervägen 2–8	1987	118,298	33,804	32,258	42,437	0	0	0	42,437
18	Backa 23:9	Hisings Backa	Exportgatan 20	2009	16,683	2,441	2,441	1,824	0	0	0	1,824
<b>Total, Region Gothenburg</b>					<b>1,090,711</b>	<b>209,200</b>	<b>200,572</b>	<b>220,586</b>	<b>72,265</b>	<b>0</b>	<b>4,257</b>	<b>297,108</b>
<b>Helsingborg</b>												
19	Plantehuset 3	Helsingborg	Mineralgatan 14, 15, 17	2019	176,217	54,596	54,596	0	59,545	18,300	0	77,845
20	Remmen 1	Åstorp	Ji-Te Gatan 9/ Persbogatan 1–3	1985	14,346	3,919	1,979	0	6,782	0	0	6,782
21	Lejonet 6	Åstorp	Bangatan 7	1973	3,068	975	975	0	1,785	0	0	1,785
22	Lejonet 7	Åstorp	Bangatan 9 A	1997	9,566	1,956	1,956	0	3,624	0	0	3,624
23	Köpingegården 1	Helsingborg	Trintegatan 13, 15	2013	122,991	26,607	26,607	14,403	0	24,522	0	38,925
24	Kopparverket 11	Helsingborg	Stormgatan 11	2007	114,400	7,626	7,626	26,600	0	0	0	26,600
25	Plantehuset 2	Helsingborg	Mineralgatan 11	2011	13,607	4,221	4,221	4,694	0	0	0	4,694
26	Hästhagen 4	Helsingborg	Landskronav 5, 7 / Rännarbanan 30	2008	106,101	28,757	25,119	50,823	0	0	0	50,823
27	Förmannen 4	Ängelholm	Transportgatan 13	1993	63,871	12,649	12,649	22,241	0	0	0	22,241
28	Misteln 1	Åhus	Täppetleden 1	2011	9,332	1,549	1,549	1,900	0	0	0	1,900
29	Rebbelberga 26:37	Ängelholm	Framtidsgatan 3	2007	60,936	9,283	9,283	15,960	0	0	0	15,960
30	Norra Varalöv m.fl. 31:11	Ängelholm	Produktionsvägen 10 m.fl.	2018	206,320	51,387	51,387	80,372	0	0	0	80,372
31	Kärra 1:23	Ängelholm	Helsingborgsvägen 528	1929	2,010	168	168	0	0	0	200	200
32	Norra Varalöv 31:5	Ängelholm	Produktionsvägen 11	2011	7,908	1,901	1,901	4,056	0	0	0	4,056
33	Rebbelberga 26:38	Ängelholm	Framtidsgatan 5	1998	3,873	767	767	849	0	0	0	849
34	Vångagärdet 20	Helsingborg	Landskronavägen 23, 25 A and B	1974	94,954	28,033	23,818	25,690	0	0	0	25,690
35	Arnulf Överland 1	Kristianstad	Estrids väg 2	1997	6,288	1,007	1,007	0	2,236	0	0	2,236
36	Kärra 1:9	Ängelholm	Helsingborgsvägen 496	Land	0	34	34	0	0	0	0	0
37	Vrams Gunnarstorp 1:15	Bjuv		Land	0	28	28	0	0	0	0	0
38	Broby 57:5	Åstorp	Bronsgatan 11		0	9,790	9,790	0	10,800	0	0	10,800
39	Konen 5	Halmstad	Kristinehedsvägen 16	2011	5,082	1,123	1,123	0	727	0	0	727
40	Hammaren 1	Klippan	Stackarpsvägen 8	1977	23,357	5,677	4,869	18,456	0	0	0	18,456
41	Hammaren 2	Klippan	Stackarpsvägen 10	2002	68,550	16,929	16,929	32,550	0	0	0	32,550
42	Bunkagården Mellersta 2	Helsingborg	Bunkagårdsgatan 5	Spec.	0	13,012	13,012	0	28,250	0	0	28,250
43	Fräsaren 12	Halmstad	Fräsaregatan 6	Spec.	0	4,077	4,077	0	0	5,435	0	5,435
44	Bunkagården Mellersta 1	Helsingborg	Bunkagårdsgatan 1	Land	10,200	0	0	0	0	0	0	0
<b>Total, Region Helsingborg</b>					<b>1,122,977</b>	<b>286,070</b>	<b>275,468</b>	<b>298,594</b>	<b>113,749</b>	<b>48,257</b>	<b>200</b>	<b>460,800</b>

Property	Postal address	Address	Value year	Taxable value, SEK thousand	Rental value, SEK thousand	Contractual rent, SEK thousand	Type, m <sup>2</sup>				Total	
							Logistics warehouse	Distribution	Terminal	Other		
<b>Jönköping</b>												
45	Barnarps-Kråkebo 1:44	Jönköping	Möbelvägen 39	1991	115,446	13,460	13,460	34,126	0	0	0	34,126
46	Lagret 1	Nässjö	Terminalgatan 6	2004	66,224	21,347	21,347	0	24,404	0	0	24,404
47	Lagret 4	Nässjö	Terminalgatan 6	2016	44,795	8,790	8,790	15,252	0	0	0	15,252
48	Tahe 1:64	Taberg	Målövägen 2	1980	97,854	19,787	18,600	41,800	0	0	0	41,800
49	Barnarps-Kråkebo 1:56	Jönköping	Stolsvägen 2	2001	22,156	2,811	0	4,030	0	0	0	4,030
50	Postiljonen 1	Växjö	Nylandavägen 2	1998	17,477	6,199	6,199	0	0	6,702	0	6,702
51	Däcket 1	Oskarshamn	Lövgrensvägen 4	Spec.	0	1,393	1,393	0	0	2,908	0	2,908
52	Älghunden 3	Jönköping	Muttervägen 3	1983	17,454	2,375	2,375	0	3,738	0	0	3,738
53	Part of Hyltena 1:98	Jönköping	Moliden 22	Land	30,628	0	0	0	0	0	0	0
54	Ättehögen 2	Jönköping	Herkulesvägen 56	1987	37,600	6,071	6,009	8,709	0	0	0	8,709
55	Fröträdet 1	Växjö	Högsbyvägen 3	1990	158,751	36,271	32,340	0	68,580	0	0	68,580
56	Rockan 2	Värnamo	Torpvägen 2	Spec.	0	5,456	5,456	0	0	9,729	0	9,729
57	Smeden 1	Växjö	Ljungadalsgatan 10	Spec.	0	5,519	5,519	0	0	8,210	0	8,210
<b>Total, Region Jönköping</b>					<b>608,385</b>	<b>129,478</b>	<b>121,488</b>	<b>103,917</b>	<b>96,722</b>	<b>27,549</b>	<b>0</b>	<b>228,188</b>
<b>Malmö</b>												
58	Sunnanå 12:51	Arlöv	Flansbjersvägen 10 and 12	Spec.	0	22,433	22,433	0	0	18,794	0	18,794
59	Sunnanå 12:52	Arlöv	Flansbjersvägen 13–18	2018	239,400	59,496	59,496	8,362	54,141	0	0	62,503
60	Sockret 4	Malmö	Lodgatan 9–13/ Tånggatan 4	Land	19,000	0	0	0	0	0	0	0
61	Tågarp 16:22	Arlöv	Företagsvägen 14	1974	31,400	7,145	7,113	9,849	0	0	0	9,849
62	Sunnanå 5:16	Arlöv	Tullstorpsvägen 110	Land	2,279	1,124	1,124	0	0	0	0	0
63	Morup 5	Malmö	Kosterögatan 12–14	Spec.	0	18,970	14,314	0	24,931	0	0	24,931
64	Loksvej 18	Hilleröd	Lokesvej 18			5,341	5,341	0	4,176	0	0	4,176
65	Kometvej 15	Hellerup	Kometvej 15			4,182	4,182	0	4,484	0	0	4,484
66	M.P Allerups Vej 61	Odense	M.P Allerups Vej 61			3,399	3,399	0	2,340	0	0	2,340
67	Hammerholmen 47–49	Hvidovre	Hammerholmen 47–49			12,884	12,884	16,489	0	0	0	16,489
68	Kokbjerg 15	Kolding	Kokbjerg 15			11,688	11,688	15,327	0	0	0	15,327
69	Norddigesvej 3	Risskov	Norddigesvej 3			3,195	3,195	4,497	0	0	0	4,497
70	Bavnevej 13	Vamdrup	Bavnevej 13			11,101	11,101	0	0	26,841	0	26,841
71	Kokmose 2–6	Kolding	Kokmose 2–6			5,403	5,403	10,686	0	0	0	10,686
72	Bronsringen 1 & 3	Oxie	Bronsgjutaregatan 4	2008	54,000	8,733	8,733	0	5,510	0	0	5,510
73	Terminalen 1	Trelleborg	Terminalsgatan 2	1971	57,400	11,453	11,105	24,292	0	0	0	24,292
74	Tågarp 16:17	Arlöv	Lagervägen 4	1978	159,946	41,842	40,977	0	47,682	0	0	47,682
75	Kornmarksvej 1	Brøndby	Kornmarksvej 1			47,550	47,550	0	47,121	0	0	47,121
76	Slätthög 6	Malmö	Olsgårdsgatan 8 B	2014	25,317	2,904	2,904	3,158	0	0	0	3,158
77	Tankbilen 9	Trelleborg	Godsvägen 9	2008	35,821	5,681	5,681	8,700	0	0	0	8,700
78	Olsgård 4	Malmö	Olsgårdsgatan 11	2018	15,895	1,855	1,085	1,526	0	0	0	1,526
79	Slätthög 4	Malmö	Olsgårdsgatan 8 A	2015	20,602	3,109	3,109	2,848	0	0	0	2,848
80	Slätthög 1	Malmö	Olsgårdsgatan 6	2015	36,967	3,816	3,491	4,486	0	0	0	4,486
<b>Total, Region Malmö</b>					<b>698,027</b>	<b>293,304</b>	<b>286,308</b>	<b>110,220</b>	<b>190,385</b>	<b>45,635</b>	<b>0</b>	<b>346,240</b>

Property	Postal address	Address	Value year	Taxable value, SEK thousand	Rental value, SEK thousand	Contractual rent, SEK thousand	Type, m <sup>2</sup>				Total	
							Logistics warehouse	Distribution	Terminal	Other		
<b>Stockholm</b>												
81	Tuvängen 1	Södertälje	Morabergsvägen 25	2000	21,128	2,917	2,917	0	2,640	0	0	2,640
82	Dikartorp 3:12	Järfälla	Passadvägen 8, 10	2002	185,173	23,997	23,997	29,585	0	0	0	29,585
83	Nattskiftet 11	Stockholm	Elektrav. 11-23/ Drivhjulsv. 42	1960	20,000	42,681	40,869	0	25,617	0	0	25,617
84	Slottshagen 2:1	Norrköping	Kommendantvägen 5	Spec.	0	10,465	8,912	0	0	15,126	0	15,126
85	Vanda 1	Kista	Vandagatan 3	1990	177,178	24,783	23,031	23,340	0	0	0	23,340
86	Sothönan 3	Katrineholm	Industrigatan 7, 11/ Terminalgatan 3	1986	24,646	15,500	15,453	12,352	0	14,755	0	27,107
87	Terminalen 1	Hallsberg	Hallsbergsterminalen 12-20	Spec.	0	12,768	12,768	0	0	25,850	0	25,850
88	Jordbromalm 4:33	Haninge	Lillsjövägen 19	2005	165,776	17,760	17,760	23,847	0	0	0	23,847
89	Skogskojan 1	Östersund	Grindvägen 3	Spec.	0	4,088	4,088	0	0	3,466	0	3,466
90	Drivremmen 1	Hägersten	Drivhjulsv. 17/ Västberga Allé 41	Spec.	0	26,885	26,885	0	0	33,123	0	33,123
91	Ekeby 2:2	Eskilstuna	Folkestaleden 3	1976	3,709	3,617	3,617	0	0	7,976	0	7,976
92	Batteriet 7 & 8	Umeå	Spårvägen 26 A and B	Spec.	0	1,951	1,951	0	0	4,376	0	4,376
93	Målsås 4:4	Sundsvall	Förmanslänken 9 A	Spec.	0	3,813	3,813	0	0	8,120	0	8,120
94	Östanvinden 5	Karlstad	Östanvindsgatan 4	1983	3,155	881	881	0	1,330	0	0	1,330
95	Basfiolen 7	Norrköping	Moa Martinsons gata 10 A	1983	4,957	596	596	0	1,318	0	0	1,318
96	Vasslan 1	Årsta	Sockengränd 2	1986	51,635	6,609	6,609	0	5,431	0	0	5,431
97	Värdshuset 3	Sundsvall	Värdshusvägen 5	1985	3,677	889	889	0	1,512	0	0	1,512
98	Sörby Urfjäll 38:2	Gävle	Elektrikergatan 4	1990	5,496	876	876	0	1,427	0	0	1,427
99	Källstalöt 1:6 & 1:7	Eskilstuna	Brunnsta 19	1975	81,070	18,658	18,658	32,200	0	0	0	32,200
100	Stenvreten 8:33	Enköping	Varggatan 17	2010	49,000	16,026	16,026	0	10,873	0	0	10,873
101	Rosersberg 11:81	Rosersberg	Metallvägen 31	2006	172,400	21,894	21,894	0	30,045	0	0	30,045
102	Rosersberg 11:116	Rosersberg	Metallvägen 60	2013	104,200	9,964	9,964	10,171	0	0	0	10,171
103	Statorn 31	Norrköping	Malmgatan 14	1972	59,600	7,023	6,495	0	15,708	0	0	15,708
104	Törsjö 2:49	Örebro	Paketvägen 1, 3	2004	207,768	32,031	32,031	55,255	0	0	0	55,255
105	Mosås 4:66	Örebro	Paketvägen 10	Spec.	0	7,619	7,619	0	0	8,885	0	8,885
106	Mosås 4:57	Örebro	Paketvägen 6	1970	39,517	4,516	4,486	12,089	0	0	0	12,089
107	Magneten 6	Umeå	Kontaktvägen 20	Land	23,000	345	345	0	0	0	0	0
108	Snesholm 1:16	Morgongåva	Molnebov. 10/ Tjusarev. 40	2018	81,000	19,266	19,266	0	38,000	0	0	38,000
109	Lagret 1	Umeå	Depåvägen 1	1991	126,902	15,658	15,658	0	24,892	0	0	24,892
110	Väligen 2	Karlstad	Välsviksleden 218	2009	12,374	3,079	3,079	3,810	0	0	0	3,810
111	Magasinet 3	Järna	Tuna Industriväg 35	1970	70,659	12,272	11,521	20,440	0	0	800	21,240
112	Magneten 3	Umeå	Kontaktvägen 18	Land	10,600	0	0	0	0	0	0	0
113	Storheden 2:1	Luleå	Makadamvägen 12	2021	11,400	5,409	5,409	4,502	0	0	0	4,502
114	Morgongåva 15:33	Morgongåva	Tjusarvägen		0	0	0	0	0	0	0	0
115	Glasblåsaren 14	Linköping	Tornbyvägen 9	2009	65,600	11,328	11,328	9,640	0	0	0	9,640
116	Sköns Prästbord 2:4	Sundsvall	Timmervägen 4	1973	29,657	21,429	19,997	0	24,600	0	0	24,600
117	Mätaren 6	Umeå	Mätarvägen 3	1977	88,328	16,421	13,754	24,484	0	0	0	24,484
118	Planeraren 2	Borlänge	Planerargatan 3	1979	76,300	27,797	27,797	0	35,125	0	0	35,125
119	Bleket 2	Karlstad	Brisgatan 4/ Lovartsgatan 6	1973	37,795	14,705	5,796	0	22,605	0	0	22,605
120	Frukthallen 3	Årsta	Frukthandlarvägen 3-9	1968	119,400	29,696	26,821	0	21,696	0	504	22,200
121	Mappen 3	Linköping	Köpetorpsgatan 8	1977	93,200	18,731	12,904	0	28,500	0	0	28,500
122	Jordbromalm 4:41	Jordbro	Lillsjövägen 52	Spec.	0	23,055	23,055	0	32,898	0	0	32,898
123	Slammertorp 3:3	Järfälla	Mejerivägen 5	2000	134,000	16,524	16,524	0	17,545	0	0	17,545
124	Korsberga 1	Västerås	Hackstavägen 11	2011	56,636	8,183	8,183	0	10,100	0	0	10,100
125	Adaptorn 1	Norrköping	Blygatan 25	1975	105,800	17,424	79	0	28,429	0	0	28,429
126	Mappen 4	Linköping	Köpetorpsgatan 6, 10	1979	76,496	22,421	22,186	22,368	6,225	0	0	28,593
<b>Total, Region Stockholm</b>					<b>2,599,232</b>	<b>602,551</b>	<b>556,789</b>	<b>284,083</b>	<b>386,516</b>	<b>121,677</b>	<b>1,304</b>	<b>793,580</b>
<b>TOTAL</b>					<b>6,119,332</b>	<b>1,520,603</b>	<b>1,440,625</b>	<b>1,017,400</b>	<b>859,637</b>	<b>243,118</b>	<b>5,761</b>	<b>2,125,916</b>