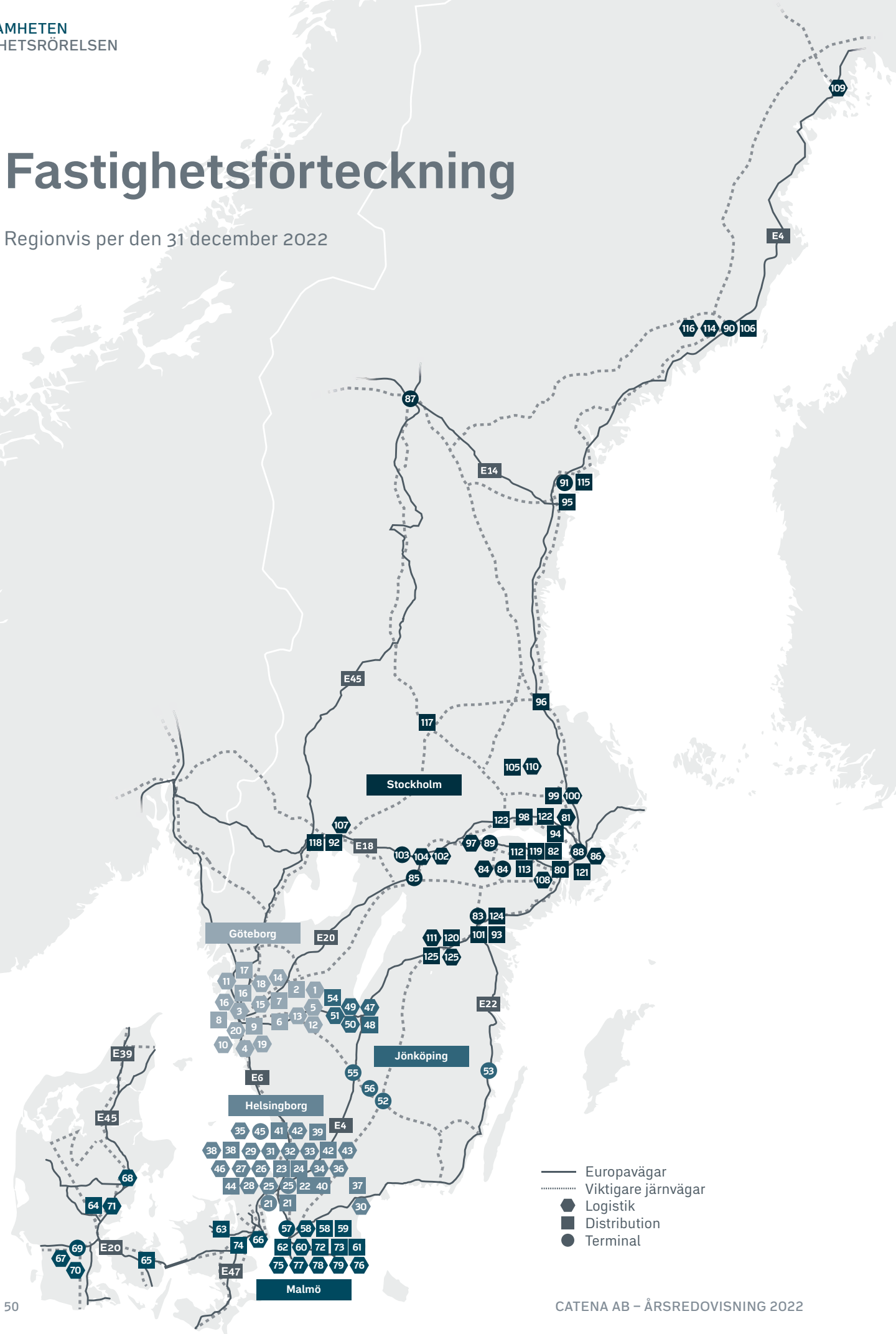


Fastighetsförteckning

Regionvis per den 31 december 2022



Fastighet	Postadress	Adress	Värde- år	Tax- värde, tkr	Hyres- värde, tkr	Kontr. hyra, tkr	Typ, kvm				Totalt	
							Logistik- lager	Distri- bution	Terminal	Övrigt		
Göteborg												
1	Vindtunneln 1	Borås	Vevgatan 18	2002	74 901	10 758	10 758	16 897	0	0	0	16 897
2	Dansered 1:66	Härryda	Flygplatsvägen	Mark	0	0	0	0	0	0	0	0
3	Backa 97:10	Hisings Backa	Exportgatan 43	1979	57 901	10 546	10 546	13 983	0	0	0	13 983
4	Varla 6:15	Kungsbacka	Kabelgatan 5	1980	88 611	16 635	15 834	24 974	0	0	0	24 974
5	Vindtunneln 2	Borås	Segloravägen 6	2006	80 200	9 704	9 704	16 391	0	0	0	16 391
6	Källbäcksyrd 1:408	Brämhult	Tvinnargatan 17	1990	5 111	636	636	0	1 247	0	0	1 247
7	Björöd 1:205	Landvetter	Västra Björödsvägen 4	2018	26 927	6 557	6 557	0	3 380	0	0	3 380
8	Backa 23:2	Hisings Backa	Exportgatan 20 A	2006	36 400	5 624	5 624	0	3 984	0	0	3 984
9	Generatoren 11	Mölnådal	Aminogatan 32 C	2006	13 545	2 893	2 893	0	1 995	0	0	1 995
10	Klarinetten 1	Mölnådal	Arnegårdsgatan 12	2007	25 800	6 214	6 214	0	0	0	4 257	4 257
11	Muttern 6	Kungälv	Bilgatan 25	2010	49 870	5 330	5 330	8 000	0	0	0	8 000
12	Åre 92	Borås	Bergkantsgatan 6	2021	24 000	17 755	17 755	38 293	0	0	0	38 293
13	Hevea 3	Borås	Norra Däckvägen 4	1986	47 044	10 028	8 159	19 519	0	0	0	19 519
14	Björöd 1:208	Landvetter	Västra Björödsvägen 13	2021	35 437	5 219	5 219	7 550	0	0	0	7 550
15	Vrangelstro 5:4	Holm	Fraktgatan 2	2009	231 480	42 717	42 717	49 980	0	0	0	49 980
16	Backa 23:5	Hisings Backa	Exportgatan 14-16	2013	49 263	18 085	18 085	7 670	7 659	0	0	15 329
17	Fördelaren 1	Kungälv	Truckgatan 15	1979	264 733	34 211	34 211	0	54 000	0	0	54 000
18	Bulten 1	Kungälv	Bultgatan 27	1997	90 344	17 187	16 624	23 090	0	0	0	23 090
19	Solsten 1:102	Mölnlycke	Fibervägen 2-8	1987	128 498	37 543	37 543	44 727	0	0	0	44 727
20	Backa 23:9	Hisings Backa	Exportgatan 20	2009	16 683	2 507	2 507	1 824	0	0	0	1 824
Totalt Region Göteborg					1 346 748	260 150	256 917	272 898	72 265	0	4 257	349 420
Helsingborg												
21	Plantehuset 3	Helsingborg	Mineralgatan 14-17	2019	168 617	69 441	69 441	0	80 769	18 300	0	99 069
22	Remmen 1	Åstorp	Ji-Te Gatan 9 / Persbogatan 1	1985	14 346	4 037	3 596	0	6 782	0	0	6 782
23	Lejonet 6	Åstorp	Bangatan 7	1973	3 068	1 002	1 002	0	1 785	0	0	1 785
24	Lejonet 7	Åstorp	Bangatan 9 A	1997	9 566	1 953	1 953	0	3 624	0	0	3 624
25	Köpingegården 1	Helsingborg	Trintegatan 13,15	2004	122 991	27 287	27 287	14 403	0	24 522	0	38 925
26	Kopparverket 11	Helsingborg	Stormgatan 11	2007	114 400	7 824	7 824	26 600	0	0	0	26 600
27	Plantehuset 2	Helsingborg	Mineralgatan 11	2011	13 607	4 321	4 321	4 694	0	0	0	4 694
28	Hästhagen 4	Helsingborg	Landskronav 5, 7 / Rännarbanan 30	2008	105 800	33 221	31 127	50 823	0	0	0	50 823
29	Förmannen 4	Ängelholm	Transportgatan 13	1993	63 871	12 942	12 942	22 241	0	0	0	22 241
30	Misteln 1	Åhus	Täppetleden 1	2011	9 332	1 591	1 591	1 900	0	0	0	1 900
31	Rebbelberga 26:37	Ängelholm	Framtidsgatan 3	2007	60 936	9 535	9 535	15 960	0	0	0	15 960
32	N:a Varalöv 31:11	Ängelholm	Produktionsvägen 10 m.fl.	2018	206 320	54 578	54 578	82 556	0	0	0	82 556
33	Kärra 1:23	Ängelholm	Helsingborgsvägen 528	1929	2 010	168	168	0	0	0	200	200
34	Norra Varalöv 31:5	Ängelholm	Produktionsvägen 11	2011	7 908	1 942	1 942	4 056	0	0	0	4 056
35	Rebbelberga 26:38	Ängelholm	Framtidsgatan 5	1998	4 659	792	792	849	0	0	0	849
36	Vångagärdet 20	Helsingborg	Landskronavägen 23, 25 A o B	1974	95 754	28 402	23 635	25 690	0	0	0	25 690
37	Arnulf Öfverland 1	Kristianstad	Estrids Väg 2	1997	2 800	1 414	1 414	0	2 722	0	0	2 722
38	Kärra 1:9	Ängelholm	Helsingborgsvägen 496	Mark	13 366	78	78	0	0	0	239	239
39	Vrams Gunnarstorp 1:15	Bjuv		Mark	10 641	28	28	0	0	0	0	0
40	Broby 57:5	Åstorp	Bronsgatan 11	2021	42 484	11 444	11 444	0	10 800	0	0	10 800
41	Konen 5	Halmstad	Kristinehedsvägen 16	2011	5 082	1 153	1 153	0	727	0	0	727
42	Hammaren 1	Klippan	Stackarpsvägen 8	1977	23 357	6 165	5 766	18 456	0	0	0	18 456
43	Hammaren 2	Klippan	Stackarpsvägen 10	2002	68 550	17 619	17 619	32 550	0	0	0	32 550
44	Bunkagården Mellersta 2	Helsingborg	Bunkagårdsgatan 5	Spec	0	12 006	12 006	0	28 250	0	0	28 250
45	Fräsaren 12	Halmstad	Fräsaregatan 6	Spec	0	4 191	4 191	0	0	5 435	0	5 435
46	Bunkagården Mellersta 1	Helsingborg	Bunkagårdsgatan 1	2022	25 200	8 786	8 786	0	0	0	16 478	16 478
Totalt Region Helsingborg					1 194 665	321 921	314 220	300 778	135 459	48 257	16 917	501 411

Fastighet	Postadress	Adress	Värde- år	Tax.- värde, tkr	Hyres- värde, tkr	Kontr. hyra, tkr	Typ, kvm				Totalt
							Logistik- lager	Distri- bution	Terminal	Övrigt	
Jönköping											
47 Barnarps-Kråkebo 1:44	Jönköping	Möbelvägen 39	2019	128 116	12 745	12 745	34 126	0	0	0	34 126
48 Lagret 1	Nässjö	Terminalgatan 6	2004	66 224	21 937	21 937	0	24 404	0	0	24 404
49 Lagret 4	Nässjö	Terminalgatan 6	2016	44 795	9 138	9 138	15 252	0	0	0	15 252
50 Tahe 1:64	Taberg	Målövägen 2	1980	113 854	20 333	19 132	41 800	0	0	0	41 800
51 Barnarps-Kråkebo 1:56	Jönköping	Stolsvägen 2	2001	22 156	2 936	2 936	4 030	0	0	0	4 030
52 Postiljonen 1	Växjö	Nylandavägen 2	1998	17 477	6 503	6 503	0	0	6 702	0	6 702
53 Däcket 1	Oskarshamn	Lövgrensvägen 4	Spec	0	1 432	1 432	0	0	2 908	0	2 908
54 del av Hyltena 1:98	Jönköping	Moliden 22	Mark	0	0	0	0	0	0	0	0
55 Rockan 2	Värnamo	Torpvägen 2	Spec	0	5 755	5 755	0	0	9 809	0	9 809
56 Smeden 1	Växjö	Ljungadalsgatan 10	Spec	0	5 675	5 675	0	0	8 210	0	8 210
Totalt Region Jönköping				392 622	86 453	85 252	95 208	24 404	27 629	0	147 241
Malmö											
57 Sunnanå 12:51	Arlöv	Flansbjersvägen 10 och 12	Spec	0	22 947	22 947	0	0	18 794	0	18 794
58 Sunnanå 12:52	Arlöv	Flansbjersvägen 13-18	2018	337 600	61 283	61 283	8 362	54 141	0	0	62 503
59 Sockret 4	Malmö	Lodgatan 9-13/ Tånggatan 4	Mark	19 000	0	0	0	0	0	0	0
60 Tågarp 16:22	Arlöv	Företagsvägen 14	1974	31 400	7 302	7 270	9 849	0	0	0	9 849
61 Sunnanå 5:16	Arlöv		Mark	2 279	0	0	0	0	0	0	0
62 Morup 5	Malmö	Kosterögatan 12-14	Spec	0	21 356	14 504	0	24 931	0	0	24 931
63 Lokesvej 18	Hilleröd	Lokesvej 18	0	0	6 141	6 141	0	4 176	0	0	4 176
64 Kometvej 15	Horsens	Kometvej 15	0	0	4 628	4 628	0	4 484	0	0	4 484
65 M.P Allerups Vej 61	Odense	M.P Allerups Vej 61	0	0	4 138	4 138	0	2 340	0	0	2 340
66 Hammerholmen 47-49	Hvidovre	Hammerholmen 47-49	0	0	14 209	14 209	16 489	0	0	0	16 489
67 Kokbjerg 15	Kolding	Kokbjerg 15	0	0	12 895	12 895	15 327	0	0	0	15 327
68 Norddigesvej 3	Risskov	Norddigesvej 3	0	0	3 295	3 295	4 497	0	0	0	4 497
69 Bavnevej 13	Vamdrup	Bavnevej 13	0	0	12 245	12 245	0	0	26 841	0	26 841
70 Kokmose 2-6	Kolding	Kokmose 2-6	0	0	5 990	5 990	10 686	0	0	0	10 686
71 Egeskovvej 20	Horsens	Egeskovvej 20	0	0	21 744	21 744	31 900	0	0	0	31 900
72 Bronsringen 1 & 3	Oxie	Bronsgjutaregatan 4	2008	54 000	8 971	8 971	0	5 510	0	0	5 510
73 Tågarp 16:17	Arlöv	Lagervägen 4	1978	159 946	42 780	42 326	0	47 682	0	0	47 682
74 Kornmarksvej 1	Brøndby	Kornmarksvej 1	0	0	52 531	52 531	0	47 121	0	0	47 121
75 Slätthög 6	Malmö	Olsgårdsgatan 8 B	2014	25 317	2 982	2 982	3 158	0	0	0	3 158
76 Tankbilen 9	Trelleborg	Godsvägen 9	2008	35 821	5 835	5 835	8 700	0	0	0	8 700
77 Olsgård 4	Malmö	Olsgårdsgatan 11	2018	15 895	1 922	1 922	1 526	0	0	0	1 526
78 Slätthög 4	Malmö	Olsgårdsgatan 8 A	2015	20 602	3 173	3 173	2 848	0	0	0	2 848
79 Slätthög 1	Malmö	Olsgårdsgatan 6	2015	36 967	3 909	3 584	4 486	0	0	0	4 486
Totalt Region Malmö				738 827	320 278	312 614	117 828	190 385	45 635	0	353 848

Fastighet	Postadress	Adress	Värde- år	Tax- värde, tkr	Hyres- värde, tkr	Kontr. hyra, tkr	Typ, kvm				Totalt	
							Logistik- lager	Distri- bution	Terminal	Övrigt		
Stockholm												
80	Tuvängen 1	Södertälje	Morabergsvägen 25	2000	21 128	2 996	2 996	0	2 640	0	0	2 640
81	Dikartorp 3:12	Järfälla	Passadvägen 8, 10	2002	185 173	26 069	26 069	29 585	0	0	0	29 585
82	Nattskiftet 11	Hägersten	Elektrav 11-23/ Drivhjulsv 42	1996	11 165	45 091	44 422	0	25 617	0	0	25 617
83	Slottshagen 2:1	Norrköping	Kommendantvägen 5	Spec	0	10 903	9 350	0	0	15 126	0	15 126
84	Sothönan 3	Katrineholm	Industrigatan 7, 11 / Terminalgatan 3	1986/ 2019	24 646	17 035	17 035	12 352	0	14 840	0	27 192
85	Terminalen 1	Hallsberg	Hallsbergsterminalen 12-20	Spec	0	13 127	13 127	0	0	25 850	0	25 850
86	Jordbromalm 4:33	Haninge	Lillsjövägen 19	2005	165 776	18 775	18 775	23 847	0	0	0	23 847
87	Skogskojan 1	Östersund	Grindvägen 3	Spec	0	4 203	4 203	0	0	3 466	0	3 466
88	Drivremmen 1	Hägersten	Drivhjulsv 17/ Västberga Allé 41	Spec	0	28 434	28 434	0	0	33 123	0	33 123
89	Ekeby 2:2	Eskilstuna	Folkestaleden 3	1976	4 185	3 722	3 722	0	0	7 976	0	7 976
90	Batteriet 7 & 8	Umeå	Spårvägen 26 A o B	Spec	0	2 005	2 005	0	0	4 376	0	4 376
91	Mållås 4:4	Sundsvall	Förmanslänken 9a	Spec	0	3 920	3 920	0	0	8 120	0	8 120
92	Östanvinden 5	Karlstad	Östanvindsgatan 4	1983	3 155	905	905	0	1 330	0	0	1 330
93	Basfiolen 7	Norrköping	Moa Martinsons Gata 10 A	1983	4 957	611	611	0	1 318	0	0	1 318
94	Vasslan 1	Årsta	Sockengränd 2	1986	51 635	6 783	6 783	0	5 431	0	0	5 431
95	Värdshuset 3	Sundsvall	Värdshusvägen 5	1985	3 677	913	913	0	1 512	0	0	1 512
96	Sörby Urfjäll 38:2	Gävle	Elektrikergatan 4	1990	5 496	900	900	0	1 427	0	0	1 427
97	Källstalöt 1:6, 1:7	Eskilstuna	Brunnsta 19	1975	81 070	20 131	20 131	32 200	0	0	0	32 200
98	Stenvreten 8:33	Enköping	Varggatan 17	2010	49 000	16 578	16 578	0	10 873	0	0	10 873
99	Rosersberg 11:81	Rosersberg	Metallvägen 31	2006	172 400	22 485	22 485	0	30 045	0	0	30 045
100	Rosersberg 11:116	Rosersberg	Metallvägen 60	2013	104 200	10 155	10 155	10 171	0	0	0	10 171
101	Statorn 31	Norrköping	Malmgatan 14	1972	59 600	12 675	12 147	0	15 708	0	0	15 708
102	Törsjö 2:49	Örebro	Paketvägen 1, 3	2004	207 768	31 251	31 251	56 955	0	0	0	56 955
103	Mosås 4:66	Örebro	Paketvägen 10	Spec	0	8 336	8 336	0	0	8 885	0	8 885
104	Mosås 4:57	Örebro	Paketvägen 6	1970	39 517	4 637	4 607	12 089	0	0	0	12 089
105	Snesholm 1:16	Morgongåva	Molnebov. 10/ Tjusarev. 40	2018	81 000	21 899	21 899	0	38 000	0	0	38 000
106	Lagret 1	Umeå	Depåvägen 1	1991	126 902	16 080	16 080	0	24 892	0	0	24 892
107	Väligen 2	Karlstad	Välsviksleden 218	2009	12 374	3 167	3 167	3 810	0	0	0	3 810
108	Magasinet 3	Järna	Tuna Industriväg 35	1970	70 659	14 821	13 978	20 440	0	0	800	21 240
109	Storheden 2:1	Luleå	Makadamvägen 12	2021	11 400	5 409	5 409	4 502	0	0	0	4 502
110	Morgongåva 15:33	Morgongåva	Tjusarvägen	2022	105 276	19 702	19 702	38 069	0	0	0	38 069
111	Glasblåsaren 14	Linköping	Tornbyvägen 9	2009	65 600	11 677	11 677	9 640	0	0	0	9 640
112	Ånsta 2:10	Nykvarn	Almnäsvägen	Mark	4 571	0	0	0	0	0	0	0
113	Ånsta 2:11	Nykvarn	Almnäsvägen	Mark	0	0	0	0	0	0	0	0
114	Logistiken 3	Umeå	Godsvägen 12	2015	178 000	22 976	22 976	23 005	0	0	0	23 005
115	Sköns Prästbord 2:4	Sundsvall	Timmervägen 4	1973	29 657	22 432	21 787	0	24 600	0	0	24 600
116	Mätaren 6	Umeå	Mätarvägen 3	1977	88 328	19 048	17 418	24 484	0	0	0	24 484
117	Planeraren 2	Borlänge	Planerargatan 3	1979	76 300	28 566	28 566	0	35 125	0	0	35 125
118	Bleket 2	Karlstad	Brisgatan 4/ Lovartsgatan 6	1973	37 795	14 680	10 097	0	22 605	0	0	22 605
119	Frukthallen 3	Årsta	Frukthandlarvägen 3-9	1968	119 400	28 901	26 013	0	21 696	0	504	22 200
120	Mappen 3	Linköping	Köpetorpsgatan 8	1977	93 400	21 069	17 780	0	28 500	0	0	28 500
121	Jordbromalm 4:41	Jordbro	Lillsjövägen 52	Spec	0	23 701	23 701	0	32 898	0	0	32 898
122	Slammertorp 3:3	Järfälla	Mejerivägen 5	2000	134 000	16 970	16 970	0	17 545	0	0	17 545
123	Korsberga 1	Västerås	Hackstavägen 11	2011	56 636	7 050	7 050	0	10 100	0	0	10 100
124	Adaptern 1	Norrköping	Blygatan 25	1975	105 800	21 520	11 726	0	28 429	0	0	28 429
125	Mappen 4	Linköping	Köpetorpsgatan 6, 10	1979	76 496	23 895	23 660	22 368	6 225	0	0	28 593
Totalt Region Stockholm					2 668 142	656 201	629 516	323 517	386 516	121 762	1 304	833 099
TOTALT					6 341 004	1 645 004	1 598 519	1 110 229	809 029	243 283	22 478	2 185 019